



trofaiach
meine Stadt.

Kontakt

Stadtgemeinde Trofaiach
Luchinettigasse 9, A-8793 Trofaiach
Telefon: +43 (0)3847 2255-0
Fax: +43 (0)3847 2255-88
E-Mail: gemeinde@trofaiach.at

Ihr direkter Ansprechpartner:

Ing. Erich Biberich
Mobil: +43 (0)699 13005219
E-Mail: erich.biberich@trofaiach.at

www.trofaiach.at

Ihr Unternehmensstandort im Herzen der Steiermark



trofaiach
meine Stadt.

*Die **Stadt Trofaiach** vereint hohe Lebensqualität, beste Infrastruktur und vielfältige Kultur- und Freizeitmöglichkeiten mit einem breiten wirtschaftlichen Angebot.*

Die attraktiven Rahmenbedingungen schätzen insbesondere Klein- und Mittelbetriebe. Durch die optimale Infrastruktur und Verkehrsanbindung ist die Stadt auch für größere Betriebe eine interessante Standortmöglichkeit.

Trofaiach aus gutem Grund ...

Wirtschaftsförderungen

Die Stadtgemeinde Trofaiach setzt auf eine verstärkte Innenstadtentwicklung mit eigenem Leerflächenmanagement. Gewerbetreibende, Hausbesitzer oder Mieter können sich dank besonderer Wirtschaftsförderungen mit ihren erfolgversprechenden Projekten in der Stadt verwirklichen. Mit dem Förderangebot wird die Innenstadt gegenüber anderen städtischen Lagen wettbewerbsfähig gemacht.

Das Gemeinsame im Vordergrund

Stadtverwaltung, Gewerbetreibende und Immobilienbesitzer ziehen in Trofaiach an einem Strang. Seit Jahren herrscht eine erfolgreiche Aufbruchsstimmung. Beispielsweise werden in Arbeitsgruppen gemeinsam neue Möglichkeiten zur positiven Weiterentwicklung von Gewerbe und Handel thematisiert. Mit dem neuen Stadtfest konnte ein Publikumsmagnet für Jung und Alt geschaffen werden. Die begleitende Gewerbesmesse stellt eine wirtschaftliche Drehscheibe dar und fördert den lokalen Wirtschaftskreislauf nachhaltig.

Die eigene Währung

Das Zahlungsmittel „Trofaiacher Taler“ ist Teil einer Gemeinschaftsidee und findet bei der Bevölkerung großen Zuspruch. Ob zu speziellen Anlässen oder einfach als kleines Dankeschön – die Taler sind ein besonders formschönes Geschenk, deren Vorteile die Wirtschaft längst erkannt hat.

Der Trofaiach Taler ist mehr als nur ein lokales Zahlungsmittel, er demonstriert in seiner breiten Akzeptanz das Bekenntnis zur lokalen Wertschöpfung.

Innovative Projekte

Das Projekt „Trofaiacher Tandler“ ist ein beispielhaftes Gemeinschaftsprojekt der Stadtgemeinde Trofaiach mit der Stadtwerke Trofaiach GmbH, Lebenshilfe Trofaiach und den Trofaiacher Kunsthandwerkern. Entstanden ist ein Re-Use-Shop mit nachhaltiger Wiederverwendung von Gebrauchtem in Verbindung mit einem Café und einer Schauwerkstatt.

Die Frequenz in der Hauptstraße zu erhöhen wird unter anderem durch den Zuzug der Musikschule möglich. Für moderne Jungunternehmer, die dort arbeiten wollen, wo andere Urlaub machen, wird mittels Glasfasernetz der schnelle Anschluss zur globalen Welt möglich.

Derzeit wird bereits an weiteren Geschäftsmodellen wie Pop-Up-Stores oder Co-working-Spaces gearbeitet.

trofaiach
meine Stadt.

Daten – Fakten – Kennzahlen

Aktuelle Einwohnerzahl (2017)

Stadt Trofaiach rd. 12.000
Bezirk Leoben rd. 61.000

Wirtschafts- und Beschäftigtenstruktur (2012)

rd. 616 Arbeitsstätten
rd. 2.447 Beschäftigte

Arbeitseinpender (2014)

rd. 900 Arbeitseinpender nach Trofaiach

Mietpreise (auf den Bezirk bezogen)

1a-Lagen	zw. € 10 und € 6 pro m ²
1b-Lagen	zw. € 6 und € 5 pro m ²
1c-Lagen	zw. € 5 und € 4 pro m ²

Verkaufsfläche

Stadt Trofaiach rd. 12.000 m²

Kaufkraftkennzahlen

Kaufkraftvolumen Einzelhandel pro Jahr
Stadt Trofaiach rd. € 60,5 Mio.
Einzugsgebiet rd. € 138,9 Mio.

Gesundheit und Lebensqualität

Klima-Analyse Österreich aus 2012 vom Institut für Meteorologie und Geophysik:
Trofaiach ist der behaglichste Ort Österreichs
(<https://mediportal.univie.ac.at/uniview/forschung/detailansicht/artikel/meteorologie-wie-behaglich-war-das-jahr-2012/>)



**Bürgermeister
Mario Abl, MBA**

„Trofaiach vereint die Komponenten Wirtschaft und hohe Lebensqualität miteinander. In der schnelllebigen Zeit wird eine optimale Work-Life-Balance immer wichtiger. Durch das umfangreiche Freizeitangebot, gepaart mit sehr guter Infrastruktur, lädt unsere Stadt zum Leben und Arbeiten ein.“



**Fa. Nonconform (Entwicklung öffentlicher Räume),
Roland Gruber, Geschäftsführer**

„Mit der Art und Weise, wie die Stadtgemeinde Trofaiach derzeit aktive Stadtzentrumstärkung betreibt, leistet sie Pionierarbeit in ganz Österreich. Diese kontinuierliche und prozesshafte Arbeitsweise und die damit verbundene Begeisterung in der Bevölkerung ist die perfekte Basis für erfolgreiche und zukunftsfähige Projekte und einen belebten Stadtkern.“



**Mag. Stefan Lettner (CIMA GmbH.),
Experte Orts- und Stadtentwicklung**

„Österreichs Innenstädte befinden sich aktuell in einem enormen Strukturwandel. Neue Nutzungskonzepte und Angebotsformen sind gefragt, um die zunehmenden Geschäftsleerstände wieder zu reduzieren und Frequenzen zu steigern. Die Marktchancen für pfiffige Geschäftsideen stehen in Trofaiach gut, Investments in der Innenstadt lohnen sich! Ansiedlungswillige Unternehmer werden aktiv unterstützt und bestmöglich gefördert! Trofaiach geht das komplexe Thema Stadtentwicklung professionell an und bindet alle Akteure in einen längerfristigen Prozess ein.“



**Ing. Erich Biberich,
Innenstadtkoordinator**

„Die Initiative zur Belebung der Innenstadt ist getragen von der Identifikation der Bürger mit ihrer Umgebung. Diese positive Einstellung der Trofaiacher garantiert den Erfolg dieses Prozesses und gibt Sicherheit.“